

## 农行淮南分行高效作为,48小时完成贷款投放,助力受困企业节后顺利复工 用好金融“活水” 为企业纾困解难



本报讯(记者 柏雪 摄影报道)2月8日上午,中国农业银行淮南分行收到了安徽中志轨道交通装备制造有限公司送上的锦旗,以及市工商联送来的感谢信。鲜红的锦旗上“雪中送炭 兵贵神速”八个大字,既表达了企业由衷的谢意,也彰显了农行淮南分行在助力企业发展中的担当与速度。

今年春节前夕,安徽中志轨道交通装备制造有限公司遇到了资金周转的困难,因临近放假,如不及时解决资金问题,节后的复工复产将难以顺利进行。“我们将问题反馈给了市工商联,市工商联很重视,立即与农行淮南分行进行沟通,得到了银行大力支持。”采访中,安徽中志轨道交通装备制造有限公司负责人称,从农历年二十八申请贷款,到年二十九晚上10时审批投放落地,农行淮南分行用48小时就完成全部流程,如“雪中送炭”,让我们感受到了大行担当和高效作为。市工商联发挥政银企对接平台作用,积极主动为企业纾困解难,为企业高质量发展提供有力保障。

采访中,农行淮南分行党委书记、行长谢兵告诉淮河早报、淮南网记者,作为国有大型商业银行,农行淮南分行主动贯彻落实省委省政府“一改两为”工作会议精神和市委、市政府“五大攻坚”行动,坚守“党的银行、国家的银行、人

民的银行”的高站位、高标准、高要求,出实招、办实事。“2022年我行实现各项贷款余额228.9亿元,净增30.2亿元,各项贷款存量、增量均居可比同业第一。”

在全年净增30亿元贷款的基础上,农行淮南分行还聚焦乡村振兴、制造业、普惠金融等重点领域,在2023年开局实现新增贷款投放20亿元。在信贷支持全市重点领域项目上,该行积极助力亩均提质增效,先后支持新桥国际产业园低效土地再利用项目4亿元,淮南经开区亩均提质增效一期项目2.2亿元。支持文旅产业发展,顺利投放焦岗湖旅游二期项目1400万元。聚焦标准化厂房建设,投放淮南英众智能电子终端产业园项目3500万元。在金融支持乡村振兴、惠农助农上,该行高举红旗、深耕乡村,在新年第一天向全市范围内5600余户农户发放“惠农e贷”8亿元,着力解决农户“融资难、融资贵”的问题,全面打通金融服务乡村振兴“最后一公里”。在提振民生消费上,加大信贷资源倾斜,提高信贷审批效率,新年开局实现个人经营、消费贷款投放5000万元。

图为安徽中志轨道交通装备制造有限公司为农行淮南分行送来锦旗,以表由衷谢意。

### 高效调解促和谐 化解矛盾暖人心

本报讯(记者 廖凌云 通讯员 黄梦美)根据法律规定,建筑区划内的其他公共场所、公用设施和物业服务用房,属于业主共有。2月7日,淮河早报、淮南网记者从田家庵区法院获悉,该院曹庵法庭成功调解了一起物权保护纠纷案,双方当事人经法官调解下,自愿达成协议,取得了良好的社会效果。

原告业主委员会所在小区于2009年建成投入使用后,该小区12号楼一层物业用房就一直由两被告非法占用至今,且开发商以屋内存放有开发商的办公用品及装饰装修材料等物品为由致房屋长期被占用。2022年,该小区经过法定程序召开了首届业主大会,选举产生了第一届业主委员会。原告业委会成立后,受小区业主委托向开发商送达告知函,但开发商7日后无任何答复。

两被告长期违法强占使用业主共有房屋,造成了小区全体业主经济收益的流失,侵害了全体业主的合法权益,于是原告向法院提起诉讼。

案件受理后,主审法官厘清双方争议焦点,针对案件事实向当事人讲解相关法律法规,为当事人分析利弊,逐渐缩小双方矛盾。经过法官耐心的释法明理,双方最终达成调解协议,被告自愿于元宵节后即将案涉物业用房交付给原告业主委员会,各方因此次物权保护纠纷一案一次性了结完毕,再无其他纠纷,案件受理费亦由两被告自愿承担。

据介绍,田家庵区法院始终坚持公正司法、司法为民,充分发挥人民法庭前沿阵地作用,深入开展“尽可能一次性解决纠纷”活动,高效开展调解工作,耐心释法说理,将润物细无声的法治理念如春风化雨般融入群众心中,切实增强人民群众对司法公正与效率的获得感,真正把“努力让人民群众在每一个司法案件中感受到公平正义”的要求落到实处。

田家庵区法院  
法在身边

### 这么贴心的物业, 你们有吗?

本报讯(记者 张雪峰 通讯员 路亚琨)为进一步优化小区物业管理便民服务工作,为广大住户提供方便,淮南市钟山物业新城学府项目部于近日出台新举措,启动无偿便民服务站。

服务站的无偿便民物资包括:手推车、平板车、打气筒、医药箱等,业主只需在客服办登记后即可免费使用。同时小区内若业主家中办喜事,也可提前至物业登记,物业将无偿提供楼道出口处红地毯、拱形花门及充气道具落地喜字,为新婚夫妇增添一份爱的光彩。

便民服务暖人心,真诚服务零距离。暖心的服务得到了业主们的称赞,有业主说道,“小区物业真不错,给业主提供这么多便利。”“物业公司连这点小事都想到了,真是太贴心了!”此举不仅拉近了物业与业主之间的距离,也增强了小区的和谐氛围。

“业主满意是我们的追求。”钟



山物业负责人表示,便民服务的开展是贴近业主服务的开始,是转变服务方式、提高服务品质,为业主排忧解难的开端,“我们服务的最大动力是业主的理解和支持,感谢业主长期以来对我们的支持和信任,为业主提供放心、舒心、细心、用心的服务是新城学府项目部的目标,让小区环境更加优美,业主生活舒适、安心。”该负责人说,今后,钟山物业新城学府项目部便民服务会一直开展下去,并进一步增加服务项目,满足业主多元化的需求,不断提升服务品质,让业主切实感受到“家”的温暖。