

杭州夜市插上“数字化”与“亚运”翅膀

如何让夜晚保持繁华如昼?“不夜天堂”怎么打造?随着城市旅游的复苏,越来越多市民游客的杭州夜游计划中,天目里和文三数字生活街区成为炙手可热的选择。

在时尚潮流打卡地天目里沿山河集,摊主动作麻利,把肉丸划入沸水中,没一会肉丸就浮了上来。加上辣子、香菜,淋上一勺醋,在天目里工作的温州小伙小陈就好这口家乡的味道:“来杭州好几年,就馋这口瘦肉丸,没想到在沿山河集上有这么地道的风味。”

市集的名字取自一条界河——沿山河经西溪,沿着天目山路一路向东,在古荡拐过一个

弯后汇入大运河。除了以往的手绘作品、艺术雕塑、中古饰品、茶器瓷器等产品外,沿山河集今年还举办了“沿山河集·诗集”“沿山河集·文集”等主题活动,吸引了不少文艺青年和艺术爱好者。

沿文三路一直向西,当看见如浪潮般起伏涌动的灯光、炫酷吸睛的霓虹灯店招、四处可见的全息投影,就该知道——融合了元宇宙技术与先锋潮文化的文三数字生活街区到了。

开街半年多,商业配套基本到位,已初步形成了线上线下互动的“数字+体验”消费新模式。这里的产品或许是虚拟的,却尤为注重体验感。

比如近期接连落地的“梦幻西游”主题式沉浸乐园、配合电影“芭比”的芭比甜甜屋等都成了年轻人的热门打卡点,卖点都聚焦在体验感上。

亚运吉祥物在文三数字生活街区“活”了起来——3D裸眼大屏上出现了“琮琤”“莲莲”“宸宸”可爱的身影,它们在视频中生动地展示了足球、帆船、电竞等运动场景,吸引了不少市民驻足观看。

“接下来,我们将以‘AI·上夜西湖’为主题,植入数字、亚运、直播等元素,融合沉浸式科技体验,树立独具西湖特色的夜间经济标杆。”西湖区商务局有关负责人说。

据新华网

不见面线上办! 镇江完成首例 跨境二手房转移 登记业务

日前,一场“无接触”的跨境二手房转移登记业务顺利进行,买卖双方镇江市不动产登记交易中心工作人员的帮助下,通过小程序完成全市首例跨境二手房转移登记业务,真正实现全流程“不见面线上办”。

日前,身处澳大利亚墨尔本的沈女士售出一套位于镇江的房产,需要办理二手房转移登记,因尚处哺乳期,着实有些抽不开身,无法回到镇江办理不动产过户手续,也不方便前往领事馆办理委托公证。这让她有些着急,后听说可以网上办理,于是她拨打了镇江12345热线。工作人员告诉她,确实可以线上申请二手房转移登记。工作人员不仅详细介绍了办理流程,还留下了帮忙“苏小登”志愿者的电话号码。

办理过户手续当天,沈女士在墨尔本,用手机登录“镇江市不动产登记交易中心”微信小程序。随后根据页面提示填写相关信息,上传身份证明、权属证书、纳税申报材料,完成人脸识别比对、二手房买卖合同电子签名。工作人员通过远程视频核验平台,与卖方、沈女士进行视频连线,询问卖房及申请转移登记是否为其真实意愿,整个流程录音录像,并通过区块链技术进行全程留痕。

经后台纳税审核后,系统平台直接推送受理通知结果和缴费单,生成缴费二维码,买方也在家中完成相关手续。至此,这例跨越大洋的线上登记业务,在不到半小时时间内,实现了二手房买卖合同网签、税务征收、不动产登记全流程不见面、全业务线上办理。

据中国江苏网

南京金陵小城流光溢彩 再现古时盛景



近日,江苏南京,航拍位于牛首山文化旅游区的金陵小城·燕集里,流光溢彩再现金陵(南京古称)盛景。
中新社记者泱波摄



今年扬州将建成12个 “乐享园林”活力空间

近日,江苏省住房城乡建设厅对扬州江都区2023年乐享园林——328国道辅路北侧环境综合整治项目及南水北调源头绿廊(公园)开放共享绿地开展现场督查。据悉,今年扬州市将建成“乐享园林”活力空间12个。

自2022年起,江苏省连续两年将“乐享园林”活力空间纳入省政府民生实事,重点推进口袋公园、城市绿道、公共空间林荫化滨水绿岸等建设。今年,该省住建厅遴选确定160个项目列入省级项目

库,优选100项纳入民生实事任务,扬州市6个项目入选。

扬州市住建局今年将“建成‘乐享园林’活力空间项目12个”列为重要内容,2023年各县(市、区)、功能区分别建成1个、市城市绿化养护管理处建成3个“乐享园林”活力空间项目。其中列入省政府民生实事项目6个,包括3个口袋公园、2个城市绿道、1个滨水绿岸。

通讯员 杨住建 记者 姜传刚 据《扬州晚报》