

# 老旧小区改造 让居民幸福感“旧”地升温

本报讯(记者付莉荣实习生王宇晨)城镇老旧小区改造作为一项重要的民生工程,也是提升城市功能品质的重要抓手,近日,淮河早报、淮南网记者从市住房和城乡建设局了解到我市城镇老旧小区改造情况。

近年来,我市根据国务院、省

政府要求,按照到“十四五”末,完成2000年底前建成的需改造城镇老旧小区改造任务的目标,坚持应改尽改、量力而行、尽力而为的原则,统筹结合城市更新、基础设施补短板行动等工作,大力实施连片改造,全面提升城镇老旧小区改造成效。

据了解,2021—2022年,我市已完成274个小区改造,惠及居民5.08万户,建筑面积484.72万平方米。2023年,正在实施29个小区改造,涉及6872户,建筑面积60.2万平方米;2024—2025年,我市将计划改造151个小区,约3万户。

通过城镇老旧小区改造,弥补

了小区设施短板,老旧小区旧貌换新颜,实现了“水通、路平、灯亮、地绿、整洁、安全、有序、人和”的改造目标,居民居住环境显著提升,尤其是近年来实施的连片改造,小区周边公共服务设施日趋完善,大量原居民返回居住小区,居民幸福指数显著提升。

## 这场集体婚礼 温馨又浪漫



本报讯(记者孙鸿)“我们自愿结为夫妻,共同肩负起《民法典》赋予我们的权利和义务,在今后的婚姻生活中,我们将彼此忠诚、互相尊重、尊老爱幼……”8月22日七夕节,八公山区婚姻登记处的颁证室内热闹非凡,市民政局、市妇联共同在此举行“我们的节日·七夕”活动,9对新人庄重念出结婚宣誓誓词。

活动现场,举行了集体颁证仪式,9对新人在亲朋好友的见证下,用一场简约而传统的集体婚礼结秦晋之好缔白首之约。整场婚礼温馨又浪漫,台下不时响起阵阵掌声。

随后,在婚姻家庭辅导大讲堂环节,高级婚姻家庭辅导师商红霞通过授课、互动及游戏的方式,帮助新人们开启幸福之旅,以便他们更好地应对新婚生活中可能遇到的各种烦恼,提前化解威胁婚姻健康的隔阂因素,协助其完成从“我”到“我们”的角色转变。

据悉,此次活动旨在引导广大青年树立正确的爱情观、婚恋观、家庭观,倡导简约适度的婚俗礼仪,培育文明向上的婚俗文化,传承良好家风家教家训。相关部门负责人表示,希望新人们在今后的生活中积极参与最美家庭、五好家庭建设,弘扬优秀家风家教家训文化。



## “腾笼换鸟” 66岁老厂区焕发新活力



图一为中矿机械厂待拆厂区。

图二三为中辉科技产业园项目效果图。



本报讯(记者苏国义摄影报道)8月以来,停产已久的中矿机械厂里持续响起车辆、机械的轰鸣声。老厂区焕发新活力,接下来的一年里,这里将“腾笼换鸟”,持续拆旧建新,在原址上兴建中辉科技产业园项目。

据悉,位于大通区的中矿机械厂(原淮南石化机厂),始建于1957年,由前苏联专家设计建造,占地约210亩。发展过程中,这家企业跟不上市场大潮,长期处于停产状态,造成土地资源浪费。

盘活闲置资源、释放发展新活力,大通区深入贯彻新发展理念,针对“僵尸”企业、濒临淘汰落后企业、停产闲置企业,采取“腾笼换鸟”的方式,引入新产业、新行业,通过兼并重组、收购、租赁、土地法拍等方式使企业闲置资产重新恢复利用,让有限的土地资源创造更大的价值。

通过招商引资,大通区引入中辉科技产业园项目。该项目落户中矿机械厂闲置厂区,项目总投资3

亿元,主要从事集装箱制造、移动房屋太空舱、铁顶打包箱生产。预计年产集装箱150万平方米,年产值6.5亿元。目前,项目正拆旧建新、有序推进。

8月22日,淮河早报、淮南网记者在工地现场遇到施工方中建建筑集团有限公司中辉科技产业园项目技术施工负责人来鹏飞,他告诉记者:“8月初,我们组织人员正式进场施工,目前主要开展项目临建、原厂房拆除清理等工作,后续将开展厂房、办公和生活用房建设,预计2023年底交付2号厂房,项目整体于2024年8月建成。”