

垃圾分类 「我」先行

田区法院 法在身边

租赁合同起纠纷 法官调解化矛盾

本报讯(记者 廖凌云 通讯员 谢泽龙)解决群众“急难愁盼”问题,为群众办实事、办好事,是田家庵区人民法院工作的宗旨。2月19日,淮河早报、淮南网记者从田家庵区人民法院获悉,该院成功化解了一批农贸市场租赁合同纠纷,促成30余户商铺和农贸市场运营方达成调解协议。

2023年,安徽某商业运营管理有限公司在我市田家庵区某地段开发智慧农贸市场。通过该公司发布的招商广告,我市部分商户分别与其签订了租赁合同,并按约定支付定金、电费、装修费等费用。由于该公司在招商中遇到困难,无法向农贸市场业主方支付租金,导致业主方解除了和该运营公司的商业租赁合同。该运营公司对农贸市场摊位租赁合同履行不能。经有关部门协调,该公司与30余户商铺业主达成“协调意见书”,对该公司应履行的义务进行了约定。但约定到期后,该公司拒不履行,30余户商铺业主于2024年1月分别诉至田家庵区人民法院。

为妥善解决纠纷,田家庵区人民法院指派有丰富调解经验的退休法官负责集中调解该批案件。调解员多次通过电话、微信等方式联系身在山东的该公司法人桂某和30余户商铺业主。原告坚称因业主方解除租赁合同,合同目的无法实现,必须无条件退还押金、租金,而被告则强调因各方面原因无法退租。

调解员在多次沟通后,将原、被告约至法院进行面对面调解。调解员围绕当事人诉求结合本案案情,进行了持续4个小时的沟通,终于促成调解意向。被告同意于2024年3月30日前将所欠30余户商铺押金、租金一次性付清。30余起涉及同一被告、标的额达200余万元的纠纷同时成功调解,原被告签订调解协议,并当场出具了调解书,高效便捷的处理方式有效减轻了当事人诉累。

创建国家卫生城市

本报讯(记者 李严)2月20日,淮河早报、淮南网记者从市城管局了解到,截至目前,我市已基本建立比较完善的垃圾分类投放、分类收集、分类运输、分类处理系统。

据介绍,为保障垃圾分类管理工作的顺利实施,我市把生活垃圾分类管理纳入2021年度政府立法计划,出台了《淮南市城市生活垃圾分类管理办法》,自2022年3月1日起施行。从推行垃圾分类以来,特别是2023年以来,我市各县区围绕垃圾分类主题宣传、垃圾分类设施全覆盖等重点工作,推动我市生活垃圾分类工作走深走

实走心、扩面提质增效。

截至目前,在前端,全市已在19个街道163个社区863个居民小区实施垃圾分类,建成智能化生活垃圾分类房(亭)261座、人工垃圾分类亭781座、四分类垃圾桶组695组。继大通区、淮南经开区生活垃圾分类率先实现全覆盖后,田家庵区、谢家集区等各区生活垃圾分类设施相继实现全覆盖。在后端,淮南市西部生活垃圾焚烧发电厂、寿县焚烧发电厂稳定正常运行,其他垃圾焚烧处理能力始终保持在2200吨/日以上;餐厨垃圾处理厂二期已建成运营,处置能力由100吨/日提升至400吨/日。在中端,提升改造了22座中转站,配置厨余垃圾专用车辆22台,基本做到厨余垃圾“桶装车载、换桶直运”。

据了解,目前我市已实现其他垃圾“全焚烧”、厨余垃圾分类率16%、垃圾回收利用率35.1%、生活垃圾资源化利用率稳定保持在80%以上。

在新时代文明实践中心,过个“有趣”的寒假

本报讯(记者 郑洁 摄影报道)为深入推进“我为群众办实事”实践活动,淮南市文明办自2022年依托新时代文明实践中心(所、站)组织开展“快乐假期”托管服务文明实践活动以来,积极组织开展形式多样、内涵丰富的文明实践活动,引导和帮助学生度过安全、快乐、有意义的假期,切实缓解了中小学生假期“看护难”问题,受到家长一致好评。

“小朋友们注意看,跟着老师一起,把手里的黏土揉一揉、搓一搓……”在八公山区土坝孜街道惠民社区新时代文明实践站开展的《趣味黏土手工活动课堂》中,身穿红马甲的大学生志愿者向孩子们详细讲解了制作黏土作品的方法和技巧,并带着他们一步一步动手制作。过程中,孩子们发挥丰富的想象力,通过揉、捏、搓等动作,将手中一团团黏土塑造成型,不一会,小兔子、小猫咪等各式各样的作品呈现在眼前。他们拿着自己的作品互相切磋、比较,在动手制作的过程中体会到了收获的快乐。“孩子放寒假了,但我们还要上班,社区的托管组织的活动既丰富又精彩,能让孩子学习到更多东西,还进一步减轻了我们的负担,真的非常贴



心。”学生家长说道。大学生志愿者甘正楠也表示,她能发挥所学特长,为社区居民带来便利,还能进一步丰富人生阅历,在参与实践活动中收获了满满的成就感。

社区工作人员张陆璐表示,“通过既‘托’又‘管’还‘教’,不仅为辖区有需要的未成年人提供了帮助和服务,也为在校大学生搭建了社会实践的桥梁,营造寒假浓浓的学习氛围,解决家长们的‘后顾之忧’,同时也为孩子们带来了精彩欢快的假期生活。”

八旬老人走失

本报讯(记者 柏雪)每位走失老人的背后,都有心急如焚的家人;每一条走失老人的归家之路,也都会有“志愿蓝”的守护。近日,淮南市蓝天救援队接到一通求助电话,并迅速展开调查搜寻,最终顺利找回了走失多时的老人。

据了解,这位走失的老人家住蚌埠市怀远县,已有80多岁。当日,其闲来无事想出去溜弯,结果找不到回家之路。淮南市蓝天救援队在接到其家人打来的紧急求助电话后,立即发出救援信息,组织队员前往搜寻。

在与走失者家人沟通了解后,队员们通过查看监控并准确分析,最终将走失超过72小时的八旬老人顺利找回,并询问其有无身体不适等情况。在确认老人

“志愿蓝”暖心救援

身体一切正常后,队员们将老人平安送回了家。

群众安危无小事,细微之处见真情。淮南市蓝天救援队始终秉持为民情怀,办好关乎群众切身利益的“大事小事”,全力保障市民的安全,以实际行动践行“人道、博爱、奉献”的铮铮誓言。“很多老年人因记忆力衰退,迷路走失情况时有发生,所以家中有老人者应尽量减少其外出,或缩小活动范围,确保其在家人的视野之内活动。”采访中,淮南市蓝天救援队负责人称,家人还应当以便条、信息卡等形式写明老人的基本情况及家人的联系方式,让老人随身携带,以备不时之需。如果遇到迷路走失的老人,广大市民也可拨打110或者淮南市蓝天救援队救援电话0554-2229958进行紧急求助,以确保老人人身安全。

筑牢道路交通安全防线

为强化辖区群众的道路交通安全意识,预防和减少交通事故的发生,近日,淮南市公安局淮舜分局谢一派出所组织民警深入辖区开展道路交通安全宣传活动。民警通过设立宣传展板、发放交通安全常识手册等方式,向职工群众深刻剖析了交通违法和事故带来的危害,提醒群众在出行时要严格遵守交通规则,使辖区群众加深了对交通安全知识的了解,增强了自觉遵守法律法规、文明安全参与交通的意识。

本报通讯员 程伟 董少举 摄影报道

