

合肥深耕小区“微治理”，带动老百姓“大民生”

住宅小区是城市管理的最小单元，是市域治理的最后落脚点，是社会治理的基础。近年来，合肥推动治理重心由“社区治理”向“小区治理”延伸，让广大业主参与小区自治有了“士气”，让物业公司开展服务管理有了“心气”。

巴黎春天三期小区 楼道文化有声有色

走进小区，楼道整洁有序，墙面再也没有乱张贴乱涂写的情况，11栋架空层从脏乱的“杂物间”打造成了小区干净整洁的“会客厅”。

20天前，就是在这个“会客厅”里，瑶海社区香江社居委与小区物业公司正式签订共建协议，在巴黎春天三期小区试点开展“五好”星级楼道评选工作，辖区党员、居民代表、物业、红色小管家、志愿者等四十余人参加签约仪式共同见证。

“获评星级楼道的业主，物业公司将给予当年物业费八五折优惠。这是物业实打实的付出，我们希望通过这种激励，在潜移默化中影响业主，形成文明和谐的小区氛围。”安景物业小区项目经理梁支传表示，变化是非常明显的，目前小区几乎不存在飞线充电、电动车进楼等情况。

“这也是居民从‘被动式管理’

向‘参与式治理’转变的表现，让居民参与到小区治理中，对楼道杂物进行清理、推出乱停放的电动车、清除牛皮癣。”5月7日，香江社居委副书记阮坚告诉记者，目前“五好”楼道评选正在小区内宣传，引导业主积极参与，收到的反馈很好，业主都很支持。接下来将组织开展日常评分。

一区一策 解决电动车充电难题

“每个小区情况不一样，解决策略也不一样，将小区分类，方便对应解决。”同安街道相关负责人介绍，通过“一小区一策”推进充电设施建设，由社区会同物业公司在小区内积极选点并拿出具体方案，现场复核后条件成熟的先落地，分批推进。

在中振和润华府小区，遇到的新问题——小区充电桩数量确实不够，但是又没有合适的建设地点。正在为选点发愁时，有工作人员提出小区地下停车位充足，能不能把地面机动车停车位清出来。中振和润华府小区物业负责人介绍，在征询小区业主意见通过后，物业公司在围墙边清出了几十米的空地，最终加装了6组72个充电端口。

“一小区一策”已经累计为同安街道新增安装充电插口超1000



个，摸排中18个存在A类风险等级小区已经全部完成充电桩建设，其他小区正在同步推进中。

深耕小区“微治理” 服务百姓“大民生”

近年来，合肥不断深耕小区“微治理”，服务百姓“大民生”。

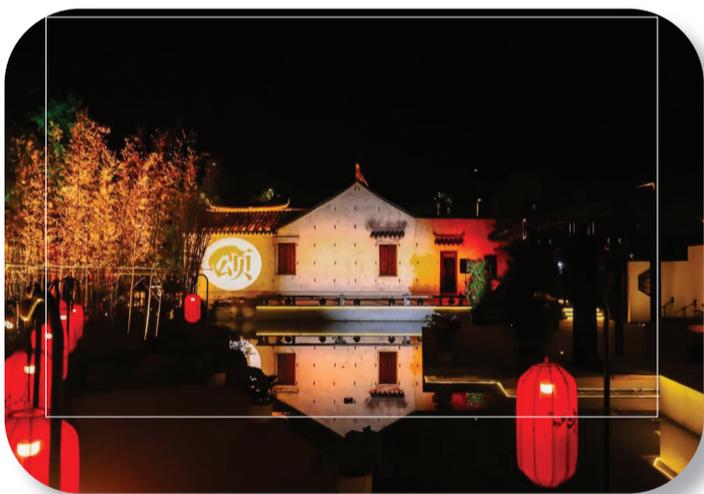
在经开区，方兴居民区党总支打造的“和为贵”居民自治调解平台，小区内10余件邻里纠纷得到有效化解；环翠居民区党委积极扩大治理“朋友圈”，为小区治理提供更多资源和支持。

2023年起，合肥市全面调整优化小区(片区)党组织设置，将全市4700余个小区，按照“一小区一组织”，对开放小区和独立楼栋，按照每500户左右整合为一个片区，共成立3678个小区(片区)党组织，实现小区党组织全覆盖。

目前，合肥市还建立了1400余个社区和小区党群服务阵地，引导群众常态化参与党群议事、小区治理，并完善“收集民意—解决问题—办结反馈—群众评议”的协商议事机制，确保群众反映问题件件有着落、事事有回音。

来源：合肥在线

上海嘉定：新添江南文化新名片



新华网上海5月10日电(记者李荣)传播江南文化，扩大区域文化影响力。近日，位于上海嘉定区新成路街道的“江南秀野文化园”在“花竹·秀野”的光影中正式开门迎客，这里将成为嘉定江南文化的新名片，为文旅产业发展注入新活力。

“江南秀野文化园”占地近2200平方米，包括秀野园、秀野堂、秀野台三部分。其中主体建筑秀野堂建筑面积近300平方米，建于1927年，2010年被嘉定区登记为不可移动文物。

2023年11月，秀野堂启动本体修缮及周边环境提升工程，工程历时半年，整个修缮过程中充分利用数字化技术诊断方式，通过3D扫描、虚拟

现实(VR)、增强现实(AR)等为后续工作提供数字化证据和支撑。这也为文物保护提供了新思路。

以秀野堂东厢房为主体，还设立了浦氏家族陈列馆，通过书架、书桌等的陈列以及卷轴电子屏、故事盒子等交互式系统，展示浦氏家族的红色历史故事及浦氏育德树人的家族文化。

作为嘉定知名的文化世家，浦氏家族见证了中国近代历史的变迁，浦浩修、浦熙修和浦安修三位姐妹更是嘉定浦氏的杰出代表人物，她们怀抱爱国报国情怀，在中国近现代革命史上留下了深刻的印记。浦氏家族“修身、治家、勤俭、孝亲”的家训，孕育了一代又一代杰出的人才。

南京集成电路晶圆级 先进封测生产线项目全面封顶

新华网南京5月9日电(记者朱程)近日，记者从中建二局华东公司处获悉，该公司承建的江苏省重点工程——南京集成电路晶圆级先进封测生产线项目已全面封顶。

信息技术产业配套厂房工期短、建设任务重。面对短平快的施工生产节奏，中建二局华东公司项目团队丝毫不敢懈怠，按建筑功能将工程分为“支持区”和“生产区”，沿长向及短向中线，划分1-7个分区，2-7区每两个区自东向西进行循环流水施工，1区(支持区)单独流水施工，高效完成钢结构首吊、全面封顶等重要节点，用实干奏响“二局速度”。

“作为电子芯片生产厂房，洁净室是其核心区域，为了达到建设目标，我们专门成立职工创新工作室，对‘百级洁净厂房超高精度奇氏板施工技术’开展研究。”项目负责人何强说。

不同于普通钢筋混凝土楼板结构，奇氏板结构由奇氏桶和钢筋混凝土组成，在楼板上留设有大量孔洞，保证空气在孔洞中流通和循环，并及时进行净化处理。如此高密度的孔洞，如何保

证楼板的平整度？先铺设奇氏筒再浇筑，如何保证定位准确？面对各方疑虑，团队通过数十道工序，在支撑架搭设、模板安装、奇氏筒安装、钢筋绑扎、混凝土浇筑，以及混凝土养护等工序上，层层把控奇氏板施工过程。

项目主体结构是此次施工的另一大难点。据悉，项目整个三层钢屋架采用总跨度达80米的H型钢桁架结构，单幅最大跨度达40米。为了顺利完成40米跨度的吊装安装，项目团队经过严密论证，采用350吨履带吊跨外吊装，最终成功完成任务。

“依托于这座厂房的建设，我们也总结了多种工法，收获颇丰。”何强说，如新型可拆卸外架连墙件，有效缩短施工工期；革新性材料，助力明渠排水处理；可360度旋转安全带系挂点装置，为建筑工人安全施工提供保障。

据悉，该项目自去年10月开工，总建筑面积约5万平方米，建成后，将满足晶圆级封装、晶圆级凸点封装、高密度扇出封装、高像素图像传感器封装等业务需要，拉动上下游产业链发展。