

巡查特种设备 筑牢安全防线



执法人员正在检查设备

本报讯(记者查嘉琪 通讯员李雪阳 摄影报道)为认真贯彻落实省、市、区安全生产会议精神,切实维护辖区人民群众生命财产安全,近日,大通区市场监管局联合多部门开展节前特种设备安全专项检查。

此次检查覆盖了小区、企业等重点场所的特种设备。在居民小区,执法人员重点检查了电梯的运行情况;在企业,重点检查了起重机械、锅炉、压力容器的运行情况。同时,执法人员向企业宣传了相关法律法规,强调节日期间特种设备运行及检查的注意事项,督促企业进一步落实主体责任,完善特种设备“两个规定”制度。要求企业做好应急预案,强化应急值守,持续加强监测和巡查,防止事故发生。

截至目前,已检查特种设备使用单位10余家,检查特种设备30余台(套)。下一步,大通区市场监管局将继续加大对特种设备的监督检查力度,强化隐患排查整治,切实筑牢安全生产防线,让群众过上安全祥和的春节。

拒绝烟火隐患 迎接祥和新春

本报讯(记者付莉荣 通讯员江雪)年关将至,为了确保辖区居民度过一个安宁祥和的春节,保障群众的生命和财产安全,近日,田家庵区国庆街道供电社区新时代文明实践站组织开展了禁售烟花爆竹宣传活动。

活动中,社区工作人员对辖区沿街商铺、小区快递站点、储物间、地下室等展开了走访,向商户宣传禁止售卖烟花爆竹的重要性,告知他们在没有经营许可证的情况下,不能生产、运输、出售和储藏烟花爆竹,要求商户自觉规范经营行为。

此次活动提高了辖区居民对非法售卖烟花爆竹的警惕,引导商户提高责任意识和安全意识,共同打造和谐安全的社区氛围。

合同不明起风波 法官调解促履行

本报讯(记者廖凌云 通讯员姚记)生活中,合同的签订就是为了明确交易内容,避免误解和纠纷,保护各自的合法权益。可是,若合同约定不明,纠纷还是会找上门来。近日,田家庵区人民法院民二庭就调解了这么一起因合同条款约定不明引发的买卖合同纠纷案。

2024年5月,原告胡某将其经营的宾馆结业,将宾馆内的设备设施全部变卖给被告樊某。二人签订《买卖合同》,约定所有设备设施总折价为11万元,签订合同时交付定金1万元,进场付5万元,余款5万元在拆除电缆前付清。酒店设施包括消防设备、各楼层水电设施及主电缆线、水暖设施、楼顶设备及管道。后来,胡某以设备设施全部拆除后未收到尾款为由,诉至法院。

在法庭上,樊某称之所以扣留了5万元,是因为二人当初约定拆除的项目中包括了宾馆外部的电缆线,现在却被他人拆除,胡某违反了合同约定,所以不应当支付尾款。

承办法官立即找到症结所在,即宾馆外部的电缆

线是否属于合同约定的拆除项目。法官组织双方当事人到现场实地查看,发现宾馆内部只剩下零星水管未拆除。法官当即向樊某释法明理,根据合同显示,并未明确约定外部主电缆线是否包含在内,且尾款的履行期限应在拆除电缆前。那么,不管有没有外部主电缆这一项,樊某都属先行违约方。如果判决的话,樊某除了支付尾款还要面临支付一部分违约金。听到这里,樊某陷入了沉思。

法官趁热打铁继续站在双方的立场上进一步调解。最终,双方一致同意,樊某向胡某支付3万元现金。

法官提醒,在签订合同时,要有明确的合同条款,涉及的具体项目最好列出明细或清单,防止因含糊不清导致日后各执一词。

田区法院
法在身边

小手写春联 翰墨送祝福

本报讯(记者孙鸿 摄影报道)1月13日下午,谢家集区选煤社区内墨香四溢,由市民政局、市未保中心联合主办的“童笔贺岁,联韵传情”活动在此温馨开展。望峰岗小学的学子们在老师的带领下,走进社区,为贫困家庭书写并赠送春联,送上新春的祝福与关怀。

活动现场,孩子们挥毫泼墨,将对生活的热爱与对未来的期许融入春联的字里行间。每一副春联都承载着他们纯真的心愿,为即将到来的春节增添了浓厚的节日氛围。

此次活动不仅弘扬了中华优秀传统文化,更培养了孩子们的社会责任感与公民意识。市未保中心负责人表示,希望通过这样的活动,激发更多未成年人对传统文化的兴趣与热爱,同时培养他们关爱他人、回馈社会的良好品质。



学子们用春联送上新春祝福



龙湖公园 看从容暮年

当下的龙湖公园,成了老人们的欢乐天地。冬日暖阳下,老友们欢聚一堂:有人舞动长龙,矫健的身姿驱散了寒冬的慵懒;有人随着悠扬的音乐翩翩起舞,舞步间流露出对生活的热爱;还有的老人围坐在一起,神情专注地在棋盘上展开智慧的较量,整个公园弥漫着温馨与活力。

本报通讯员王传旭 摄

