

千年贡茶婺州举岩 开启春季采收炒制

3月31日,在位于浙江金华的浙江采云间茶业有限公司内,婺州举岩传统制茶技艺非遗传承人潘金土(左一)带领制茶师进行举岩茶的杀青工艺。

当日,浙江金华婺州举岩茶2025首批春茶正式开采。婺州举岩茶兴于唐宋,盛于明清,鲜叶采于清明至谷雨间,采摘标准为一芽一叶或一芽二叶初展,制作以炒为主、以烘为辅。2022年,婺州举岩茶制作技艺作为中国传统制茶技艺及相关习俗的一个子项目,与西湖龙井、长兴紫笋等浙江名茶共同入选联合国人类非物质文化遗产代表作名录。

近年来,在龙头企业及非遗传承人的带领下,婺州举岩茶产区逐步规范种植、采收、炒制等流程,同时加大“婺州举岩”品牌宣传等举措,大力推进千年贡茶婺州举岩的良种化、标准化、品牌化和产业化,推动茶文旅融合,带动茶农扩大种植并拓宽销售渠道,帮助当地茶农增收致富。

来源:新华社



南京全面取消商品住房限售

新华社南京3月31日电(记者 沈汝发)自3月31日起,南京市范围内取消商品住房限售。这是南京市在31日举行的进一步促进南京房地产市场平稳健康发展有关政策新闻发布会上发布的信息。

南京市住房保障和房产局副局长蒋海琴说,为进一步满足居民各类住房消费需求,市房产局会同相关部门结合市情提出多方面政策举措,着力构建多维互促的住房消费体系,促进南京房地产市场高质量发展。

据介绍,南京市全面取消商品住房转让限制。商品住房在取得不动产权登记证书后即可上市交易,有效满足居民各类住房置换需求。

同时,进一步满足居民置换改善需求。南京市将优化拓展住房消费“以旧换新”模式,通过政府、开发企业补助,金融机构支持,经纪机构帮卖等方式,组织引导开发企业开展“买新助卖旧”活动,首批政府补助资金1亿元,叠加开发企业促销优惠,促进各类住房改善需求加速释放。

另外,南京还将加大青年人刚性购房政策支持。根据出台的政策,南京将引导商业银行针对性推出低首付、低利息、低月供、宽期限的特色化金融产品,有效降低45岁以下青年人购买商品住房门槛。目前南京银行、江苏银行已分别推出针对青年人在南京置业的特色金融产品。

近年来,南京市通过适时开展住房消费“以旧换新”活动、推行房票安置、实施阶段性购房补助、举办系列房展会等惠民、利民举措,不断满足居民各类住房消费需求,促进房地产市场平稳健康发展。

一垄花黄 满眼春光



3月下旬,我市油菜进入盛花期,田间、路边和土坡上,一块块、一片片油菜花灿烂绽放,一片金黄与各色景物相映成趣,美不胜收。

油菜花开,踏青野外,让人欣喜。微风吹拂,油菜花摇曳生姿,淡淡花香沁人心脾。油菜花期较长,细水长流,只见菜茎上抽出长长的花穗,花朵由下至上次第开放,在底部凋落,乃至结出荚果时,顶部还在不断往上生长,依旧开花,花团锦簇,灿烂热烈。由于花粉中含有丰富

的花蜜,常引来彩蝶与小虫子飞舞于花间,由此平添了乡间田园缤纷的景致。

油菜为我国重要油料作物,栽培历史悠久,植物学上属于一年生草本植物,十字花科,花色鲜艳,带有芳香。油菜花是最容易栽培的农作物之一,农民常于农田冬春休耕期间在田里撒上油菜籽,播种后约两个月便开出朵朵黄色的小花,开花后结的果实,是榨油的原料。

本报记者 张雪峰 摄影报道