

全国冬小麦播种过八成 主产区有力推进秋冬种

农业农村部最新农情调度显示,全国冬小麦播种过八成。粮食主产区抢抓农时,有力推进秋冬种。黄淮海地区小麦产量约占全国九成,地位举足轻重,前期持续连阴雨造成播期延迟、进度偏慢,给冬小麦安全过冬带来挑战。

分地区看,截至11月12日,河南、安徽冬小麦播种进度近七成;山东、山西过八成;陕西过八成半;江苏过五成半。在河南,9月份以来的多次大范围明显降水,导致土壤湿度普遍偏大、农机下地作业困难,秋作物难以及时收获腾茬,影响小麦整地播种。为了科学做好小麦抗湿播种工作,河南省农业农村厅联合地方媒体举办全省小麦抗湿播种网络直播培训,为全省做好麦播、持续扛稳粮食安全责任提供技

术服务。当前,多地以精细整地为重点,分区推进秋冬种,确保全省小麦稳定在8500万亩以上。

在安徽,同样受连阴雨天气影响,淮北主产区小麦主播期普遍较常年推迟15天左右,江淮及沿江稻茬麦区主播期推迟10天左右。各地区各部门及早将4300多万亩冬小麦面积明确到具体田块,并加大深松深翻力度,加速土壤水分蒸发。在山东,6000多万亩冬小麦播期普遍偏晚,当地加强种后即管措施,重点培育冬前壮苗。

山东省农业技术推广中心通过及时印发《2025年冬小麦水肥一体化提单产技术指导意见》,指导各地切实落实主要粮食作物水肥一体化关键技术步骤,为主要粮油作物大面积单产提升提供关键技

术支持。

日前,农业农村部启动实施奋战60天抗秋汛抢麦播促壮苗行动,通过整合系统力量,抽调小麦油菜专家,组成12个技术指导组,分赴重点省份生产一线,发挥专家优势、突出技术支撑,蹲点开展指导服务,千方百计落实小麦面积,全力以赴抓好冬前管理,培育壮苗安全越冬。

此外,为夯实明年夏粮生产基础,国家发展改革委、农业农村部、全国供销合作总社等部门积极落实化肥保供稳价机制。中国农资流通协会最新调度,目前主要化肥企业保持较高开工水平,秋冬种用肥有保障。

来源:人民网

全国建成执法办案管理中心3266个

新华社北京11月17日电(记者任沁沁熊丰)五年来,全国公安机关深入学习贯彻习近平法治思想,全面推进严格规范公正文明执法,公安执法质量、效率和公信力持续提升,全国已建成3266个执法办案管理中心,实现市、县两级全覆盖。

这是记者11月17日从公安部新闻发布会获悉的。着眼于国家治理急需,人民群众美好生活需要的法律制度,公安部积极推动制修订治安管理处罚

法、反有组织犯罪法、反电信网络诈骗法等法律,为公安执法工作提供了有力法律支撑。公安部还会同有关部门,出台打击跨境赌博、电信网络诈骗、网络暴力、“机闹”等一系列执法指导意见,助力社会治安向好态势持续巩固。

紧盯执法关键要素,加强闭环式执法监督管理,公安机关推动受立案制度改革,规范接报案与立案工作,全面落实接报案“三个当场”、首接责任

制等制度要求,推广接报案中心建设,确保报案必接、如实登记、依法立案。在派出所等基层执法单位配备8.9万名法制员,案件质量持续提升。2024年,全国检察机关监督立案同比下降71%;不批捕率、不起诉率同比均下降约6%。

加强改革创新,提高执法办案质效。执法办案管理中心推行执法办案、监督管理、服务保障“一体化”运行机制,带动执法规范化水平大幅提升,各地普遍实现重大执法安全事故“零发生”。

公安部有关负责人表示,下一步将继续深化法治公安建设,不断提高公安工作法治化水平和公安机关执法公信力,为建设更高水平的法治中国、平安中国作出新的更大贡献。

二手房交易占主导

我国房地产市场呈现逐步企稳的态势

新华社特稿 取消或调减限制性措施,实施购房补贴、发放住房消费券,优化供给、精准供地……今年以来,各地持续调整优化房地产政策,我国房地产市场呈现二手房交易占主导、逐步企稳的态势。

在山东青岛,市民刘先生夫妻近期购入一套总价230万元的二手房。“根据青岛今年发布的公积金新政,我们提取了48万元公积金支付首付,资金压力减轻不少,并办理了公积金组合贷款。”刘先生说。

青岛链家兴业房地产经纪有限公司春光山色店经理赵加强说,截至11月16日,门店11月二手房成交量已超过10月整月。随着购房优惠政策不断“上新”,改善性需求持续释放。

随着住房发展进入存量时代,二手房对新房的替代作用增强,新房销售规模下降,二手房交易占据主导逐步成为房地产市场的常态。

记者从住房城乡建设部了解到,今年1至10月份,全国二手房交易网签面积同比增长4.7%,二手房在交易总量中的占比为44.8%。

“从近年走势看,二手房交易占比呈现出逐步提高的态势。在当前的发展阶段,我们应该将新房销售量和二手房交易量合起来看,这样才能全面反映房地产市场交易规模的变化。”住房城乡建设部政策研究中心副主任浦湛说。

清华大学房地产研究中心主任吴昊表示,1至10月份,全国新建商品房与二手房交易总量同比基本保持稳定,未出现明显收缩。这体现出因城施策、因地制宜所采取的各种止跌回稳的促进措施正在逐步发挥良性、持续的作用。

据了解,目前,为精准支持刚性和改善性住房需求,全国已有超过60个城市出台购房补贴或“以旧换新”类政策;一些城市优化了住房信贷政策;北京、上海、深

圳、杭州、青岛等城市调整了住房公积金政策等。

国家统计局近日发布的数据显示,房地产市场虽有所波动,但政策成效仍在继续显现。1至10月份,全国新建商品房销售面积和销售额同比降幅分别比去年同期收窄9个和11.3个百分点,全国商品房待售面积今年以来连续8个月减少,房地产去库存稳步推进。

在土地供给方面,各地严控增量,不断优化土地供给,实现精准供地。例如,深圳统筹城市更新与新增住宅用地供应,更大力度出让优质居住用地;西安在五大城市更新片区实施配套先行,提升区域吸引力;杭州提高核心区供地占比,外围高库存区域暂停供地。

从城市表现看,记者从住房城乡建设部了解到,1至10月份,我国新房和二手房网签交易总量同比保持增长的城市有深圳、武汉、厦门、沈阳、南昌、南宁、贵阳、昆明等;二手房交易网签面积同比增长超10%的城市有上海、深圳、重庆、南京、太原、沈阳、厦门、南昌、武汉、长沙、成都、贵阳、昆明、常州、东莞等。

如何看待二手房交易成为市场主力?浦湛说,当前我国城镇化正从快速增长期转向稳定发展期,城市从大规模增量扩张式发展向内涵式发展转变;相应地,房地产市场也从过去以新房交易为主,逐渐转向以二手房交易为主。

广东省住房政策研究中心首席研究员李宇嘉表示,在存量房时代,关注房子的居住属性尤其重要。以年轻人、新市民、外来人群为主的刚需及改善性刚需占主导,二手房具有区位较好、配套相对完善、即买即住等优势,逐渐成为交易的主导。

“我们在房子里居住、在社区里生活,房子的价值应该更多地转向体验感、舒适性、综合性价比、社区服务、物业服务等。”李宇嘉说。

广西柳州:果蔗采收忙



黑皮果蔗是广西壮族自治区柳州市柳江区的特色农产品之一,目前正是黑皮果蔗的收获季节,田野里到处是蔗农们忙碌的景象。来源:人民图片网